



LE Coutzet

Société de Développement Marterrey-Bugnon et environs • No 73 Mai 2018

Memento

PAGES 2

Projets

PAGES 3

Projets

PAGE 4

News

PAGE 5

Le saviez-vous ?

PAGES 6 et 7

Assemblée
Générale

PAGE 8

Animations
Coutzet

PAGE 9

Châteaux

PAGE 11

Editorial

PAGE 12

Plan de quartier



ALORS ... ON Y VA

PLEIN DE NOUVELLES ACTIVITÉS
NOUS ATTENDENT

FIDUCIAIRE SOFICO SA

Membre de la Chambre Suisse des experts comptables, fiduciaires et fiscaux



Particuliers • Indépendants • Sociétés

Déclarations fiscales • Etablissement de vos comptes annuels
Tous mandats fiduciaires et de révisions à votre service depuis plus de 40 ans

Avenue de Béthusy 4 • (place de l'Ours) • 1005 Lausanne
info@sofico.ch • www.sofico.ch • Tél. 021 323 07 12 • Fax. 021 311 09 56

Rue du Bugnon 2
1005 Lausanne

Tél. 021 312 68 69
Fax 021 312 68 70

L'OURS

PIZZERIA
RESTAURANT



service de livraison
à domicile



pharmacieplus
de marterey
rue caroline 6 - 1003 lausanne
021 323 06 95

A Montoie !

Un lieu d'accueil chaleureux

pour les réceptions des familles
affectées par un deuil.

ESPACE CARPE DIEM

Av. de Montoie 41 • 1007 Lausanne

A 100 m. du centre funéraire
Espace privé • Prix modérés

Renseignements et réservations au tél. 021 601 58 44

de 8h à 22 heures, week-end et jours fériés compris

Site internet: www.espacecarpediem.ch

PROJETS



QU'EN PENSEZ-VOUS ?

Après-midi :

Rencontres pour papoter pour jouer :
scrabble, cartes, ou ??

Sorties organisées :

A pieds ou en car, visites ??

Pour les sportifs :

Foot ?? Fitness?? Tennis de table ??

Pour tous :

Espace wifi

COMMUNIQUEZ - NOUS VOS IDEES

Elles seront étudiées.

A bientôt





Le compte à rebours a commencé !

Après plus de 2 ans de travaux, nous sommes maintenant sur la dernière ligne droite et visons une ouverture «test» le 1er juin, avec une ouverture tout public le 9 juin.

Nous sommes certains que vous serez tous ravis de savoir que ce chantier touche à sa fin et vous remercions encore pour votre compréhension. Afin de vous donner une idée des travaux entrepris, voici quelques exemples concrets:

- 300 bennes de gravats évacuées
- 100 kilomètres de câbles électriques posés
- 1000 litres de peintures et enduits
- 15 tonnes de lits

Comme dans notre Guesthouse précédent, nous avons mis l'accent sur l'écologie, en favorisant les matériaux sains, comme par exemple le bois, le linoléum, les enduits à la chaux, la peinture minérale, et en choisissant des installations les moins gourmandes en énergies possible, comme un système de douches à effet Venturi, des récupérateurs de chaleur et des panneaux photovoltaïques.

Mais au fait, qui sommes-nous ? Et pourquoi ce logo de caméléon ?

Nous sommes 3 frères et sœurs et avons créé le Lausanne Guesthouse en 2001 dans le quartier des Epinettes (sous-gare). Afin de laisser la place au futur chantier de la gare de Lausanne, nous avons été contraints de trouver une nouvelle maison où tout recommencer...et nous voilà enchantés de faire partie de la rue Marterey !

Le logo du caméléon nous a été inspiré par la fontaine du Coutzet qui se trouve juste en face de notre

bâtiment (regardez la bien lorsque vous passerez devant) et représente notre transformation d'un lieu à un autre.

Qu'est-ce qu'un hostel ?

Notre «hostel» est un hôtel hybride, en partie auberge de jeunesse, sous forme de dortoirs, et en partie hôtel, avec des chambres doubles, simples ou triple. Nous proposons également des installations classiques, comme un bar avec restauration sur le pouce, et une salle de conférence, tous deux ouverts aux non résidents. Afin de pouvoir répondre efficacement aux demandes de nos clients et pour garantir la sécurité de lieux, nous avons choisi de garder une réception ouverte 24 heures sur 24, 7 jours sur 7.

Avec toute notre équipe qui nous suit d'un bâtiment à l'autre, nous souhaitons préserver notre esprit familial et local, qui a prévalu tout au long des 17ans passés sous gare, et nous réjouissons de pouvoir faire partie de la vie de notre quartier d'adoption.

A bientôt !



◇ Madame Elmiger

*Le papa de **Lorenzo** nous a quittés en date du 14 février 2018.*

Ses blagues, son humour et sa générosité manqueront dans notre quartier de Marterey.

Nous partageons le chagrin de son fils en ces moments de séparation difficile.

S'il a quitté cette terre il ne nous quittera jamais vraiment

car il est toujours vivant à Marterey.



UN MAXIMUM DE RÉSULTATS EN UN MINIMUM DE TEMPS

Nouveau concept dans le quartier de la Caroline à Lausanne, le centre de remise en forme, d'amincissement et de bien-être qui n'a qu'un seul but: votre bien-être général !

Notre centre offre un service PREMIUM et nous mettons un point d'honneur à la personnalisation et l'encadrement de notre clientèle pour l'atteinte de leur objectif.

Rue Langallerie 9 www.waaah.ch
1003 Lausanne
+41 21 323 20 00 info@waaah.ch

WAAAH
CENTRE FORME & BIEN-ÊTRE



Chaque mois: intergen

Venez quand vous pouvez,
repartez quand vous voulez !

De 7 à 107 ans, journée libre d'entraide numérique intergénérationnelle.

Apportez un peu à boire, à manger et surtout vos équipements numériques. Venez partager vos envies informatiques (site/page web, blog, emailing...), comme vos difficultés...

Intergen est une initiative citoyenne, réalisée par des professionnels de l'informatique, pour apporter des réponses aux questions que nous nous

posons tous. Sur le numérique, le monde des nouvelles technologies, etc ... Organisé de manière ouverte et conviviale, un samedi par mois, en toute simplicité.

Plus d'infos sur: www.intergen.ch

Le dernier samedi du mois au local du Coutzet, rue du Bugnon 1, 1005 Lausanne.

Le 30 juin, le 28 juillet et le 25 août, le 29 septembre, le 27 octobre et le 24 novembre 2018.



intergen
Entraide Numérique

Garage AUTOMAR SA

Votre garage NISSAN au cœur de Lausanne où, l'accueil et le service à la clientèle, rime avec conscience professionnelle

Réparation toutes marques



Rue Marterey 56 • 1005 Lausanne
Tél. 021 312 58 25 • Fax 021 312 10 81 • automar@orangemail.ch

La Ruche · CATALANE

Miels du: thym, romarin, bruyère, tilleul, châtaignier, cru de romarin, orange, eucalyptus, mil fleurs, arbusier, chêne et acacia.

Miel à la propolis et de l'extrait liquide de propolis (30 ml).

Gelée royale fraîche et miel avec gelée royale fraîche.

Pollen et miel avec pollen.

Bonbons avec produits de l'apiculture.

Bougies de cire d'abeille.

Miel en rayon.

Un complet assortiment de tisanes et infusions biologiques.

Aussi des truffes. (dans les saisons)

La Ruche Catalane, Sàrl - Rue Caroline 12, 1003 Lausanne
www.laruchecatalane.com - info@laruchecatalane.com - 078 635 13 68

le saviez-vous ?

Aujourd'hui la presse ne cesse de parler de ces millions de comptes volés sur internet. Vous ne pouvez pas changer le niveau de sécurité des grands du web, mais il est facile de trouver si vos identifiants (nom d'utilisateur et mots de passe) ont été exposés.

<https://haveibeenpwned.com/>

«Have I been pwned», littéralement «Ai-je été arnaqué», est un site web qui offre un service simple. Donnez-lui votre adresse email et il vous dira si vous faites partie des identifiants volés.

Si votre compte Dropbox, par exemple, est corrompu, allez vite sur votre compte, changez votre mot de passe. Vérifiez aussi si des données sensibles ont pu être compromises. Vous pouvez aussi vous abonner. Ajoutez votre adresse email et, si elle apparaît dans des données vendues au marché noir, vous serez prévenus. Et n'oubliez pas: comme les œufs ne mettez pas toutes vos données dans le même panier. ;-)

◇ Emmanuelle GERMOND

JJP

CONSTRUCTIONS
MÉTALLIQUES

**JEAN-JACQUES
PAHUD SA**
ADMINISTRATEUR

Maîtrises fédérales +

Rue de Genève 46
Case postale 7169
1002 LAUSANNE

E-mail: info@jjp.ch
Tél 021 625 66 11
Fax 021 624 47 36





LAUSANNE
c'est mon choix!

Votre Société de Développement est membre de la
Société Coopérative des Commerçants Lausannois

noz
CHOCOLATIER

La qualité confiseur

Nos spécialités: Les prunoz • les bouchons vaudois
les petits fours • les ♥ de Marterey
les taillaules neuchâteloises

Rue de Marterey 11 • 1005 Lausanne • Tél et Fax 021 323 39 76



GARAGE de Béthusy-Beaumont

Alexandre Frulloni • Réparations toutes marques



Avenue de Béthusy 27 • 1005 Lausanne
Tél + Fax 021 312 29 26 • Mobile 079 257 77 63
alexfrulloni@garagebethusy.com



Mille Fleurs

Pour vos messages fleuris
deux magasins à la hauteur
de vos exigences



LAUSANNE

Rue Marterey 38 Tél 021 312 85 61 Fax 021 312 85 62
Rue du Tunnel 9 Tél 021 312 81 86

LA QUALITÉ ET LE CHIC

LIVRAISON RAPIDE

Subtan
KEBAB
Centre COOP

«Caroline»
Lausanne

Rue Caroline 6 • Tél. 021 311 89 09
1003 Lausanne • Mobile 079 278 13 56

Coiffure XL

Féminin • Masculin

Elisabete Pereira

Rue du Bugnon 8 • 1005 Lausanne • 021 323 02 79



ASSEMBLÉE G

L'Assemblée Générale 2018 aura lieu au

Le mercredi 30 mai

Vous êtes tous

Les non membres pourront s'inscrire s

A chaque membre qui accom
sa cotisation 201

Alors, nous vous attendons avec vos

Pour que notre quartier vive au rythme de s
indispensables. La société de dévelop

Sérigraphie aimablement prêtée par Raspoutine



ÉNÉRALE 2018

Restaurant de la Piscine de Mon Repos

2018, à 19 heures

les bienvenus !

ur place - cotisation annuelle Fr. 20.-

agnera un nouveau membre,
8 lui sera offerte.

amis et voisins de Marterey-Bugnon.

ses habitants, vos idées et remarques sont
pement est le lien avec nos autorités.

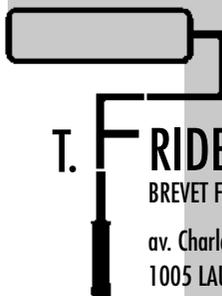


021 311 94 24

restopiscinemonrepos@gmail.com
www.restaurant-piscine-mon-repos.ch

Chez J. Farhat
Avenue du Tribunal-Fédéral 4
1005 Lausanne

Mets de brasserie
pizzas • Grillades
soirées à thèmes



av. Charles-Secrétan 5
1005 LAUSANNE

- peinture
- revêtements muraux
- crêpis
- façades
- plâtre
- entretien d'immeubles

Mobile 079 310 69 39
Tél. 021 799 11 78



Jan Bertiaux

bertiaux@lepasseurdevin.ch

Tél 021 983 20 20

Fax 021 983 20 21

Mobile 079 908 96 90

Mon-Repos 2 • 1005 Lausanne
www.lepasseurdevin.ch



Tapissier décorateur

Atelier tapissier • Restauration de meubles • Tapis • Moquettes • Rideaux • Tentures • Stores • Grand choix de tissus • Spécialiste en literie.

décorateur d'intérieur

1005 Lausanne • Tél. 021 323 36 07
1148 Mauraz • Tél. 021 864 41 18



Matelas en prêt
1/3 de votre vie
se passe au lit !
Ne négligez rien
pour mieux dormir !

Chauffage • Ventilation • Climatisation

Ernard
Chevalley SA

1004 Lausanne • 123, avenue d'Echallens
Tél 021 625 74 26 • Fax 021 625 81 51
E-mail: secret@chevalley-sa.ch

- Réalisations tous systèmes
- Entretien - Dépannage
- Télécontrôle - Télésurveillance
- Télégestion d'installations

Gérald PERETTI

- CONSTRUCTIONS MÉTALLIQUES • SERRURERIE •
- RÉPARATIONS • ENTRETIEN D'IMMEUBLES •

Tél 021 323 54 80 • Fax 021 323 57 75 • perettisa@bluewin.ch
Route de la Sorge 2 • 1030 BUSSIGNY

Populaire

Pharmacies Populaires
Votre santé au meilleur prix!

15% le 1er du mois (sauf médicaments remboursés)

20% sur Vichy, Eucerin

20% pilules contraceptives et préservatifs

Ordonnances: 0 Taxe + Rabais si paiement comptant

Rue de l'Alc 40	Lausanne	Tél. 021 312 35 73
Bd de Grandy	Lausanne	Tél. 021 616 36 62
Av. d'Echalens 61	Lausanne	Tél. 021 624 08 70
Rue d'Oron 4	Lausanne	Tél. 021 652 48 70
Grand-Rue 100	Morges	Tél. 021 801 27 34

www.pharmapop.ch

La société de développement ouvre ses portes

Société de développement de
**MARTERÉY – BUGNON
ET ENVIRONS**

Horaires d'ouverture

LUNDI.....17H - 21H

MERCREDI.....10H - 14H

Nous vous recevons maintenant dans le local du Coutzet à la rue du Bugnon 1.

- Vous avez des questions concernant le quartier ?
- Vous souhaitez en savoir plus sur les activités de l'association ?
- Vous avez besoin d'aide et vous ne savez pas où vous renseigner ?
- Perdu dans votre ordinateur ou sur internet ?

Venez poser vos questions, appelez à l'aide ou simplement par curiosité. En échange d'un peu de bonne humeur, Emmanuelle Germond, membre du comité, vous répondra dans la mesure de ses moyens.

Pour tous renseignements, contacter la SDMB



ANDRÉ HENNY S.A. INSTALLATIONS SANITAIRES



**Avenue du Bugnon 8
1005 LAUSANNE**

Tél. 021 342 50 60

Fax. 021 351 00 71

info@hennytec.ch

www.hennytech.ch

AVEC LE GAZ, NOUS FOURNISSEONS CHALEUR ET CONFORT.
À VOUS DE GÉRER LE RESTE.

Si l'assurance chez vous une énergie performante pour le chauffage. Simple à installer, respectueux de l'environnement, le gaz naturel est maintenant encore plus attractif avec des primes pour votre nouvelle installation. Découvrez toutes nos offres sur www.gaz.ch

SiGaz
L'ÉNERGIE DE VOTRE QUOTIDIEN



Châteaux

La première villa construite dans le parc de Mon-Repos date de 1747 et est construite à la demande d'Abraham Secrétan. Après plusieurs propriétaires successifs, elle est achetée par le financier Vincent Perdonnet en 18021. Ce dernier - avec la collaboration de plusieurs architectes, notamment Louis Damesme et Achille Leclère, tous deux de Paris, Luigi Bagutti, de Rovio, et le Lausannois Henri Perregaux - opère jusqu'en 1827 de nombreuses modifications au parc et à la maison de campagne. Ce bâtiment prend son visage actuel avec l'adjonction d'une annexe, l'ajout d'un étage en attique et la réfection des façades de style néoclassique

Propriété de la ville de Lausanne depuis 1910, la villa sert de siège au comité international olympique de 1922 à 1967 et accueille en particulier Pierre de Coubertin. Depuis le déménagement du CIO, elle est utilisée par la municipalité pour y organiser différentes réceptions ainsi que comme théâtre d'été pour des concerts et des projections de films en plein air.

Le bâtiment, tout comme le parc, la fontaine, les écuries, l'orangerie et le temple de l'amour, sont inscrits comme biens culturels suisses d'importance nationale.

La maison de Mon-Repos est au centre du magnifique parc du même nom, poumon vert de la partie orientale de Lausanne, également occupé depuis les années 1920 par le palais du

Tribunal Fédéral. La maison et son parc son l'œuvre personnelle du riche financier Vincent Perdonnet (Vevey, 1768 – Mon-Repos, 1850) qui, après avoir fait fortune à Paris, s'offre le domaine en 1817 et le transforme jusqu'en 1827. Le parc est entièrement remodelé et de nombreuses dépendances et monuments y sont installés (ferme, orangerie, fausse tour médiévale...).

La maison, qui datait du milieu du XVIIIe siècle, est agrandie d'une annexe au nord et surélevée d'un étage en attique. L'aspect extérieur est traité dans le langage néo-classique le plus moderne. L'esprit de sobriété général s'y trouve animé par des éléments plus chargés comme l'attique, orné d'un fronton et de pilastres, ou le porche aux colonnes de marbre noir. L'intérieur est complètement réaménagé dans le luxe le plus recherché. Réalisée par des paysagistes, architectes et décorateurs que Perdonnet fait venir de France et d'Italie, la campagne de Mon-Repos aura une influence considérable sur l'architecture néo-classique régionale. La Ville de Lausanne achète le domaine en 1910. De 1922 à 1967, la maison sert de siège au Comité Olympique International, logeant notamment le baron Pierre de Coubertin. Elle est aujourd'hui un lieu de réception de la Municipalité de Lausanne et héberge la prestigieuse collection Benoist de tapisseries anciennes. Le parc et ses aménagements ont fait l'objet d'une restauration minutieuse cherchant à restituer l'esprit d'origine dès 1998. ♦

BRAVISSIMO

Restaurant-Pizzeria

- Spécialités italiennes
- Pâtes fraîches • Viandes • Poissons

Fermé dimanche et jours fériés

Marterey 25 • 1006 Lausanne • Tél 021 323 18 27 • Fax 021 323 02 44

**Pour nous contacter :**

Le Coutzet (tirage: 5000 ex.) • Société de Développement de Marterey-Bugnon et environs • case postale 7441 1002 Lausanne • CCP 10-12301-6

Comité:

Jimmy Farhat, président
 Eliane Guiraud, vice-présidente / secrétaire 078 807 18 56
 Liliane Piguet, trésorière, 079 410 55 57
 Magdalena Schild, relations publiques, 021 312 95 70
 Joëlle Farhat, membre du comité
 Liliane Martin, membre du comité
sdmb.info@gmail.com

EasyAide®

école de premiers secours

**Cours de 1^{ers} secours dans votre quartier**

Offres spéciales

Cours en semaine ou le week-end
 valable 6 ans pour le permis:
 scooter - moto - voiture

Salle de cours:
 rue Marterey 38 1005 Lausanne

Infos et inscriptions: www.easy-aide.ch**SDMB, Nouveau membre Pourquoi pas Vous ?**

Fondée le 23 novembre 1895, la **SDMB** est le principal lien entre vous, demeurant dans le quartier, et les autorités lausannoises. Nous agissons pour défendre les intérêts de notre grand quartier et contribuons à améliorer la vie de tous les jours. Nous sommes à votre écoute et prêts à débattre de vos propositions.

Nous publions deux fois l'an le journal «**Le Coutzet**» sous la responsabilité du Comité et acceptons volontiers les articles que les habitants nous fournissent spontanément.

Depuis plusieurs années, à Noël, nous recevons le Père Noël et son âne, devant la fontaine du Coutzet située à l'angle de la rue Marterey et de la rue Sainte-Beuve. Des friandises sont distribuées aux enfants tandis que nous offrons du vin chaud aux adultes, sans oublier la soirée couscous.

Demande d'adhésion

La personne soussignée désire devenir membre de la **SDMB**. La cotisation annuelle est fixée à fr. 20.- pour un membre individuel et à fr. 30.- pour un couple. Montant à verser au CCP 10-12301-6.

M. • Mme • Mlle • Société • Entreprise
 (entourer ce qui convient)

Nom et prénom:

Adresse:

Téléphone (fixe ou mobile):

E-mail:

Profession:

Date: Signature:

À renvoyer à:
 Société de développement Marterey-Bugnon et environs
 • Case postale 7441 • 1000 LAUSANNE 2

▶ ACTION SOCIALE

CULTURE ◀

100%

DES BÉNÉFICES DISTRIBUÉS À L'UTILITÉ PUBLIQUE

80 ans
 LOTERIE ROMANDE

SOUTIEN NUMÉRO 1 DE L'UTILITÉ PUBLIQUE EN SUISSE ROMANDE
 #AVECLORO

▶ PATRIMOINE

SPORT ◀

Editorial Billet du président

Chers lecteurs, membres et amis du quartier de Marterey-Bugnon et env.

Le comité et moi-même sommes les fiers héritiers de 123 années de développement dans ce quartier.

Je désire remercier tous les habitants, commerçants ou simples passants qui l'animent et le font vivre par leur diversité et leur dynamisme.

Aujourd'hui, alors que la SDMB se projette dans son avenir, je vous invite à nous rejoindre.

Nous avons besoin de toute l'énergie indispensable à réaliser une vie de quartier.

Nous avons besoin de vos idées, de vos forces, nous avons besoin de nous unir pour consolider nos liens sociaux entre acteurs et renforcer la citoyenneté active.



Par la même occasion, j'aimerais souhaiter la bienvenue aux trois nouveaux arrivants dans le quartier.

- L'hôtel Guesthouse
- Le centre de remise en forme WAAAH
- Interger

◇ Jimmy Farbat

Remerciements

La Société de Développement de Marterey-Bugnon et environs tient à remercier ses fidèles «sponsors» pour leur soutien qui nous a permis d'organiser une belle fête de Noël avec animation musicale et distribution de boissons et cocktail dinatoire:

- M. et Mme Elmiger - GuestHouse pour leur soutien financier
- Coop-Caroline
- Mauro Traiteur
- M. Noz confiseur
- Mme Janse du magasin Mille-Fleurs
- Institut Maieutique

Chocolaterie Du Bugnon

Tél. 021 558 38 07

Rue du Bugnon 10
1005 Lausanne

Nouveauté Gelata, glaces et gâteaux glacés, pavé glacé, pâte à tartiner, ganaches, saucisson au chocolat, éclats de chocolat, et Chocolat chaud à l'emporter... Humm!

Machard Benoît & Co
Artisan chocolatier-confiseur



Quand accueil rime avec convivialité: du lundi au vendredi de 8h30 à 18h30 non-stop, le samedi jusqu'à 18h.

Confiserie • Pâtisserie • Boulangerie

Tea-Room chez RADO

Grand choix de produits **sans gluten**
Rue du Bugnon 6 • 1005 Lausanne

Tél. 021 323 41 88
www.patisserie.chezrado.ch



MAURO TRAITEUR GASTRONOMIE ITALIENNE



Téléphone: 021 323 16 67 • www.maurotraiteur.com
Rue de l'Ancienne-Douane 4 • 1003 Lausanne

Société de développement "Marterey-Bugnon"

